**Договор подряда № 01/2018**

г. Пермь 01 июня 2018 г.

Товарищество собственников жилья «ЛЕНИНА 1», в лице председателя правления Иванова Ивана Ивановича действующего от имени и за счет собственников жилья в соответствии с Уставом ТСЖ «ЛЕНИНА 1», с одной стороны и, именуемое в дальнейшем «Заказчик» и гражданин Петров Петр Петрович, дата рождения 19.01.1985 г. (Паспорт: серия 5700 №000000; выдан: Отделом УФМС России по Пермскому краю в Кировском районе г. Перми, 10.01.2016г.) именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик обязуется выполнить следующие работы, именуемые в дальнейшем «Работы»:

- Произвести очистку кровли многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, дом 1 от снега и наледи.

**2. Права и обязанности сторон**

**2.1.** Подрядчик обязан:

а) Выполнить работы надлежащего качества, в полном объеме в течение срока, указанного в п.5.1, настоящего договора.

б) Подрядчик обязан выполнить работы перечисленные в п.1.1. настоящего договора лично.

**2.2.** Заказчик имеет право во всякое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

3. Стоимость услуг и порядок расчетов

**3.1.** Стоимость работ по настоящему договору составляет 1494 (Одна тысяча четыреста девяносто четыре) рубля 00 копеек. Оплата производится после подписания акта приема сдачи выполненных работ. Уплата Заказчиком Подрядчику цены договора осуществляется за вычетом НДФЛ - 194 (Сто девяносто четыре) рубля 00 копеек.

4. Ответственность сторон и порядок разрешение споров

**4.1.** При нарушении условий настоящего договора ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством.

**4.2.** При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

5. Срок действия договора

**5.1.** Настоящий договор действует с 01.06.2018 г. по 02.06.2018 г.

**5.2.** Договор, может быть, расторгнут в одностороннем порядке до истечения срока. В случае расторжения договора в одностороннем порядке, оплата будет произведена за фактически выполненные работы.

6. Юридические адреса сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **«Заказчик»**  ТСЖ «ЛЕНИНА 1»,  614000, г. Пермь, ул. Ленина, д. 1  ИНН/КПП 5900000000/590000000  ОГРН 1100000000000  р/сч 40000000000000000000 в Западно-Уральском  банке ПАО Сбербанк  БИК 00000000000  к/с 30000000000000000000  01.06.2018 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И. И. Иванов/  М.П. | **«Подрядчик»**  Петров Петр Петрович  Дата рождения 19.01.1985г.  Паспорт: серия 5700 №000000  Выдан: Отделом УФМС России по Пермскому краю в Кировском районе г. Перми, 10.01.2016г.  ИНН 500000000000000  СНИЛС 000-000-000-00  Адрес по месту регистрации: г.Пермь, ул. Ленина, д.20, кв. 1  01.06.2018 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/П. П. Петров/ |