**ПРОТОКОЛ № 01/2020**

внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме

№ 1 по ул. Ленина, г. Пермь в очно-заочной форме

|  |  |
| --- | --- |
| г. Пермь | «16» марта 2020 г. |

Общее собрание собственников было проведено по инициативе председателя правления ТСЖ «Ленина 1» Иванова Сергея Петровича, в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники многоквартирного дома № 1 по ул. Ленина, г. Пермь извещены, надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – 20:30, «02» марта 2020 г.

Место проведения очной части собрания – помещение ТСЖ (вход рядом с 1-м подъездом) расположенное в подвале многоквартирного дома по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, д. 1.

Период проведения заочной части собрания (голосования) - с «03» марта 2020 г. по «09» марта 2020 г.

Место сдачи бюллетеней - г. Пермь, ул. Ленина, д. 1, первые этажи в подъездах № 1 и № 2, путем передачи бюллетеней консьержам ТСЖ «Ленина 1».

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме, принадлежащих собственникам многоквартирного дома № 1 по ул. Ленина, г. Пермь – **8695,42** кв. м.

В собрании приняли участие **2403,82 кв. м. что составляет 28 %**  от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**Кворум отсутствует. Собрание неправомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.**

**ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:**

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.

2. Принятие решения о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счёте, на специальном депозите в российской кредитной организации.

3. Принятие решения о консервации мусоропроводов и организации площадки для сбора мусора на придомовой территории МКД.

**ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ:**

1. Реестр собственников многоквартирного дома № 1 по ул. Ленина, г. Пермь - 8 листов.

2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Ленина, г. Пермь - 1 лист.

3. Реестр присутствующих на очной части собрания - 1 лист.

4. Реестр принявших участие в заочной части собрания - 1 лист.

5. Бюллетени собственников – в кол-ве 21 штук (21 листов).

Инициатор собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*подпись / расшифровка / дата*